

**Ceník**

**BYTOVÉ DOMY**

**1. NADZEMNÍ PODLAŽÍ**

<b>Přízemní byt č. 1</b>	
byt 102,93m <sup>2</sup>	6 459 874 Kč
terasa 28,2m <sup>2</sup>	1 025 376 Kč
2x parkovací stání	500 000 Kč
zahrada 240m <sup>2</sup>	792 000 Kč
<b>Celkem</b>	<b>8 777 250 Kč</b>

\*ceny jsou uvedeny vč. DPH

\*cena je uvedena vč. sklepu 4,5m<sup>2</sup> a vč. zahradního skladu

\* parkovací stání umístěné přímo na pozemku vedle bytu (parkovací stání mají své parcelní čísla a budou ve výlučném vlastnictví kupujícího)

\* cena je uvedena vč. oplocení pozemku (pozemek má své parcelní číslo a bude ve výlučném vlastnictví kupujícího)

<b>byt č. 2</b>	
byt 103,24m <sup>2</sup>	6 400 398 Kč
terasa 28,2m <sup>2</sup>	1 012 402 Kč
2x parkovací stání	500 000 Kč
zahrada 269m <sup>2</sup>	887 700 Kč
<b>Celkem</b>	<b>8 800 500 Kč</b>

\*ceny jsou uvedeny vč. DPH

\*cena je uvedena vč. sklepu 4,5m<sup>2</sup> a vč. zahradního skladu

\* parkovací stání umístěné naproti bytovému domu (parkovací stání mají své parcelní čísla a budou ve výlučném vlastnictví kupujícího)

\* cena je uvedena vč. oplocení pozemku (pozemek má své parcelní číslo a bude ve výlučném vlastnictví kupujícího)

## 2. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

<b>byt č.3</b>	
byt 75,26m <sup>2</sup>	4 936 252 Kč
terasa 30,3m <sup>2</sup>	1 244 123 Kč
2x parkovací stání	500 000 Kč
sklep 4,5m <sup>2</sup>	100 000 Kč
<b>Celkem</b>	<b>6 780 375 Kč</b>

\* ceny jsou uvedeny vč. DPH

\* cena uvedena vč. hliníkové pergoly, zastřešující celou terasu

\* parkovací stání umístěné naproti bytovému domu (parkovací stání mají své parcelní čísla a budou ve výlučném vlastnictví kupujícího)

<b>byt č.4</b>	
byt 75,26m <sup>2</sup>	4 936 252 Kč
terasa 30,3m <sup>2</sup>	1 244 123 Kč
2x parkovací stání	500 000 Kč
sklep 4,5m <sup>2</sup>	100 000 Kč
<b>Celkem</b>	<b>6 780 375 Kč</b>

\* ceny jsou uvedeny vč. DPH

\* cena uvedena vč. hliníkové pergoly, zastřešující celou terasu

\* parkovací stání umístěné naproti bytovému domu (parkovací stání mají své parcelní čísla a budou ve výlučném vlastnictví kupujícího)

### 3. NADZEMNÍ PODLAŽÍ

<b>byt č.5</b>	
byt 63,78m <sup>2</sup>	4 426 928 Kč
terasa 11,31m <sup>2</sup>	430 697 Kč
1x parkovací stání	250 000 Kč
sklep	100 000 Kč
<b>Celkem</b>	<b>5 207 625 Kč</b>

\* ceny jsou uvedeny vč. DPH

\* parkovací stání umístěné naproti bytového domu (parkovací stání mají své parcelní čísla a budou ve výlučném vlastnictví kupujícího)

<b>byt č.6</b>	
byt 63,78m <sup>2</sup>	4 426 928 Kč
terasa 11,31m <sup>2</sup>	430 697 Kč
1x parkovací stání	250 000 Kč
sklep	100 000 Kč
<b>Celkem</b>	<b>5 207 625 Kč</b>

\* ceny jsou uvedeny vč. DPH

\* parkovací stání umístěné naproti bytového domu (parkovací stání mají své parcelní čísla a budou ve výlučném vlastnictví kupujícího)

#### **Všechny bytové jednotky budou dokončeny včetně:**

- \*veškerých instalací (voda, odpady, elektřina, podlahové vytápění pomocí plynového kotle, který je společný pro bytový dům)
  - \*finální omítky vč. výmalby
  - \* finální povrchy: podlahy, obklady a dlažby
  - \* vstupní a interiérové dveře
  - \* terasy: dlažba na terče
- \* sanita (umývadla, WC, sprchové kouty či vany)
  - \* rekuperace
  - \* hliníková okna s trojskly
- \* byty 3kk v 2NP vč. bioklimatických hliníkových pergol